

Okresný úrad Čadca
pozemkový a lesný odbor

Palárikova 95, 022 01 Čadca

MESTO	
Krásno nad Kysucou	
Došlo dňa: 11.10.2019	
Číslo záznamu: 10964/2019	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: J.P.K.

Mesto Krásno nad Kysucou
Mestský úrad Krásno nad Kysucou
023 02

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-CA-PLO-2019/013655-004

Vybavuje/linka
Mgr. Radoslav Čechotka

Čadca
11.10.2019

Vec

Nahlásenie člena komisie na zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne a členov prípravného výboru na spoluprácu so správnym orgánom pri spracovaní projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel-Na Michalkovom“ – žiadosť.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), Vás v zmysle § 3 ods. 3 zákona žiada o nahlásenie jedného člena komisie na zisťovanie zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne pri spracovaní projektu jednoduchých pozemkových úprav **v katastrálnom území Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel-Na Michalkovom“**. Práca tejto komisie pozostáva z pochôdzky v teréne za účelom posúdenia nesúladow druhov pozemkov evidovaných v katastri nehnuteľností so skutočnosťou v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav, z návrhu obvodu projektu pozemkových úprav a vypracovania zápisnice, ktorá je záväzná pre účastníkov pozemkových úprav, zhotoviteľa a dotknuté orgány.

Zároveň Vás v zmysle § 7 ods. 4 písmeno f) zákona žiadame aj o návrh, resp. nahlásenie členov prípravného výboru, ktorý bude so správnym orgánom spolupracovať najmä pri určení obvodu pozemkových úprav, zisťovaní záujmu účastníkov o pozemkové úpravy a pri vypracovaní návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav **v katastrálnom území Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel-Na Michalkovom“**.

S pozdravom

Okresný úrad Čadca
pozemkový a lesný odbor
Palárikova 95
022 01 Čadca
-1-


RNDr. Jaroslav Knapec, PhD.
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
ČADCA

Telefón
+421-41-507 42 29

Fax
+421-41-430 87 71

E-mail
radoslav.cecotka@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Okresný úrad Čadca
pozemkový a lesný odbor

Palárikova 95, 022 01 Čadca

MESTO Krásno nad Kysucou	
Došlo dňa: 11.10.2019	
Číslo zaznamu: 10963/2019	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: J. P. E.

Mesto Krásno nad Kysucou
Mestský úrad Krásno nad Kysucou
023 02

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-CA-PLO-2019/013655-003

Vybavuje/linka
Mgr. Radoslav Čecotka

Čadca
11. 10. 2019

Nariadenie konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel-Na Michalkovom“ – doručenie

V zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov Vám doručujeme Nariadenie konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel-Na Michalkovom“ (ďalej len „Nariadenie“) a v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás žiadame o jeho vyvesenie po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zároveň Vás žiadame, aby ste s Nariadením oboznámili účastníkov konania miestnym rozhlasom, resp. iným vhodným spôsobom.

Po uplynutí lehoty na vyvesenie prosíme o oznámenie a potvrdenie, v ktorých dňoch a na akom mieste bolo Nariadenie vyvesené, resp. zverejnené.

Prílohy:

1. Nariadenie konania o začatí JPÚ č. j. OU-CA-PLO-2019/013655-002
2. Grafická časť

S pozdravom

Okresný úrad Čadca
pozemkový a lesný odbor
Palárikova 95
022 01 Čadca
-1-

RNDr. Jaroslav Knapec, PhD.
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
ČADCA

Telefón
+421-41-507 42 29

Fax
+421-41-430 87 71

E-mail
radoslav.cecotka@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Okresný úrad Čadca
pozemkový a lesný odbor
Palárikova 95, 022 01 Čadca

MESTO Krásno nad Kysucou	
Došlo dňa: 11.10.2019	
V Čadci dňa 11.10.2019 o spis: 1x zmluva	
Prílohy:	Vybavuje: P. K.

OU-CA-PLO-2019/013655-002

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v k. ú. Krásno nad Kysucou, lokalita Cvrkel - Na Michalkovom - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podľa § 7 ods. 2 zákona

n a r i a d' u j e

na základe žiadosti doručenej od spoločnosti AGRO Marec, s.r.o., IČO 52195813 dňa 02.10.2019, konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel – Na Michalkovom“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b) zákona, to znamená z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav na parcelách KN-C č. 7420/1-časť, 7420/34, 7420/35, 7420/36, 7420/45, 7420/59, 7420/60, 7420/61, 7420/132, 7420/136, 7420/138, 7420/190, 7420/264, 7420/265, 7420/283, 7420/298, 7420/354, 7420/368, 7420/402, 7420/403, 7420/404, 7420/405, 7420/406, 7420/407, 7420/408, 7420/409, 7420/410, 7420/411, 7420/412, 7420/413, 7420/414, 7420/415, 7420/416, 7420/417, 7420/418, 7420/420, 7420/421, 7420/422, 7420/423, 7420/424, 7420/425, 7420/427, 7420/428, 7420/429, 7420/430, 7420/431, 7420/442, 7420/443, 7420/445, 12447/1 v katastrálnom území Krásno nad Kysucou.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 02.10.2019 bola pod č. j. OU-CA-PLO-2019/013655 doručená na Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-PLO“) žiadosť firmy AGRO Marec, s.r.o., IČO 52195813, so sídlom Riečky 973, Klokočov o povolenie konania o jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Krásno nad Kysucou, lokalita „Cvrkel – Na Michalkovom“ a to z dôvodu uvedeného v §2 ods. 1, písm. b), pretože došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav. V žiadosti bol tiež navrhnutý obvod pozemkových úprav, okruh účastníkov konania podľa aktuálneho stavu evidovaného v katastri nehnuteľností (ďalej len „KN“) a spôsob financovania nákladov spojených s vyhotovením projektu JPÚ. Na základe priloženej zmluvy o dielo zo dňa 30.09.2019 má byť spracovateľom projektu JPÚ firma GEOPOZ KYSUCE, s.r.o., Komenského 135, Čadca.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav a podľa žiadosti a priloženej mapy ho tvoria parcely KN-C č. 7420/1-časť, 7420/34, 7420/35, 7420/36, 7420/45, 7420/59, 7420/60, 7420/61, 7420/132, 7420/136, 7420/138, 7420/190, 7420/264, 7420/265, 7420/283, 7420/298, 7420/354, 7420/368, 7420/402, 7420/403, 7420/404, 7420/405, 7420/406, 7420/407, 7420/408, 7420/409, 7420/410, 7420/411, 7420/412, 7420/413, 7420/414, 7420/415, 7420/416, 7420/417, 7420/418, 7420/420, 7420/421, 7420/422, 7420/423, 7420/424, 7420/425, 7420/427, 7420/428, 7420/429, 7420/430, 7420/431, 7420/442, 7420/443, 7420/445, 12447/1 (časti pod p. č. KN-E 7342/2-časť, 7374 až 7398, 7399-časť, 7400-časť, 7403-časť, 7404-časť, 7405 až 7449, 7451 až 7506, 7509 až 7515, 7517 až 7522, 7532 až 7534, 7539 až 7555, 7556-časť, 7557, 7558, 7564 až 7571, 7572-časť, 7573, 7574, 7575-časť, 7597-časť, 7621 až 7629, 7631/1-časť, 7631/2, 7632/1-časť, 7632/2, 7633/2, 7634/2, 7635/2, 7636/2, 7637/2, 7638/2,

7639/2, 7640/2, 7641/2, 7642/2, 7643/2, 7644/2, 7645/2, 7646 až 7648, 7649/2, 7650/2, 7651, 7652/2, 7657/2, 7658/2, 7659 až 7667, 7668/2, 7669/2, 7670/2, 7671/2, 7672/2, 7673/2, 7708/2, 7709/2, 7710/2, 7714 až 7724, 9380, 9437-časť, 9967-časť, 9968, 9969). Navrhovaný obvod JPÚ je znázornený v grafickej časti, ktorá tvorí prílohu nariadenia.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Mesto Krásno nad Kysucou, Slovenský pozemkový fond a správca.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode JPÚ.

Účelom prípravného konania je najmä prerokovanie, preverenie a zistenie dôvodov a predpokladov, naliehavosti a účelnosti vykonania JPÚ, informovanie účastníkov konania, zistenie územnoplánovacích podkladov a dokumentácie a možností ich využitia, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav, ako aj zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy a prerokovanie potreby revízie údajov KN.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8 až § 8c zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Poučenie :

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona zverejní v Meste Krásno nad Kysucou na verejne prístupnom mieste. Zverejnenie sa vykoná podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou tak, že sa po dobu 15 dní vyvesí na úradnej tabuli OÚ-PLO a súčasne sa vyvesí v Meste Krásno nad Kysucou, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Príloha : 1. Situačná snímka navrhovaného obvodu pozemkových úprav



RNDr. Jaroslav Knapec, PhD.
vedúci odboru

Doručujeme:

1. Mesto Krásno nad Kysucou, Mestský úrad Krásno nad Kysucou - 2x
2. Účastníkom verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Sad SNP 667/10, Žilina, 2. AGRO Marec, s.r.o., Riečky 973, 023 22 Klokočov



OKRESNÝ
ÚRAD
ČADCA

Telefón
+421-41-507 42 29

Fax
+421-41-430 87 71

E-mail
radostlav.cecotka@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866